



M邸は築50年の木造住宅。「遊びに来た孫たちが、のびのびと遊べる場を」との思いから、部屋の仕切りを取り払った17畳の明るいリビングが完成

スケルトンリフォームで 風通しのいい生活スタイル

大津市唐崎で約40年間土木建築業に携わってきた経験を生かし、新築・リフォーム・外構など、住まいづくりのあらゆるニーズに対応する太田建設。特に、1年前から強化したのが改装部門です。「リフォームの場合、直したい部分と残したい部分に対して、お客様が、なぜそうしたいのか」をとことん突き詰めることが大切」と、部長で一級建築士の増田清二さん。打ち合わせに時間をかけ、その理由をしっかりと把握することで、施主の希望をより良い形で実現する、柔軟なプランニングが生まれます。費用もはつきりと提示してくれるので安心して任せられそう。

そんな同社が得意とするのが、建物を構造の状態にしてから、生活スタイルに合わせ自由な間取りを実現するスケルトンリフォーム。間仕切りを最小限に抑えた空間は、どこにいても家族の気配が感じられ、心地良い開放感と安らぎが漂います。無垢材など強固で良質な建材を使用し、耐久性や耐震性への配慮も細やか。特に北米やカナダから資材を直接仕入れる本格的な2×4工法は実績もノウハウも豊富です。また設計やデザインに対しても、独自のこだわりが光ります。例えばN邸のように、屋根下いっぱいまで大きな窓を設けるなど、既成の概念にとらわれず、快適性と美しさを追求したデザインが県内外からも評判です。

特集 暮らしを心地良く

リフォーム

05

住む人の思いにとことん寄り添い 独自の美意識が光る住まいを提案

オオタ コン ス ト ラ ク シ ョ ン
Ota Construction

ここにも注目

施工例集



多彩な提案力で、こだわりをカタチに

建物の構造を生かしたリフォームで、施主の希望にフレキシブルに応えてくれるのが同社の魅力。マンションにゆとり空間を生み出したり、もとアパートをおしゃれな住宅にしたりと、戸建て以外にも対応。趣味のための離れを設けるなど、生活を楽しむ空間も多彩に提案しています。



リビングとワンフロアのキッチン。落ち着いた食事をしたときは仕切れることも可能。構造上取れなかった柱は、クロスを張って統一感を



地域の行事に使えるようにと約10畳もの広さのある玄関。便利ですっきりとした玄関スペースにするため、収納式の上がりがまを設置



木の香り漂うナチュラルでおしゃれなプライベートスペース。座り心地の良いソファを配して、奥様が趣味やおしゃべりを楽しめる空間に



腐食に強いダグラスファーを使用し、24mm厚の床板や2×6の柱を標準仕様とした2×4工法のN邸。住み心地の良さと美しいデザイン性が両立



太田建設
建築部部长 増田清二さん

「いま困っていることを何とかしたい」方も、「周りとはひと味違った家にしたい」方も、まずはご相談ください。希望や悩み、イメージなどを細かく伺い、プロの視点からタイプの違う2~3パターンの提案をさせていただきます。今のライフスタイルはもちろん、将来の暮らしまで配慮した理想の住まいを、私たちと一緒につくっていきましょう。

Ota Construction [太田建設(株)]

2 077・578・1397

http://ota-co.jp/



大津市際川4-12-40
午前9時~午後6時 不定休

施工対応エリア

滋賀県全域

建設業許可番号

滋賀県知事許可(特-22)第10011号

建築士事務所登録番号 一級建築士事務所

滋賀県知事登録(イ)第2183号

その他資格等

宅建業免許 滋賀県知事免許(2)第3007号

check

エクステリアもお任せ! 生活に潤いを



写真は、緑を楽しみながらカフェ気分でのんびりお茶ができる温室。ほかにも建物のテイストに合わせた花壇や植栽、テラスなど、生活に潤いを与えるエクステリアを多く手がけています。住む人の思いを反映した遊び心のある提案&施工力は、滋賀のみならず、東京や大阪、奈良にも顧客を持つほど。